

Programme :

N° de lot :

Typologie :

Nom Réservataire 1 :

Adresse :

CP - Ville :

Nom Réservataire 2 :

Adresse :

CP - Ville :

Dans le cadre de l'acquisition d'un logement locatif intermédiaire, le RESERVATAIRE s'engage à constituer une société, condition nécessaire à son acquisition.

Cette société devra être constituée au plus tard dans le mois de la signature du présent contrat de réservation.

Le RESERVANT lui a remis à titre indicatif et sans obligation de souscription le « Pack SCI LLI » de COMPTACOM.

A l'occasion de la signature du présent contrat de réservation, le RESERVATAIRE bénéficie d'une offre commerciale et qui se décompose de la façon suivante :

Offre commerciale : Pack Constitution SCI
--

Afin d'aider le RESERVATAIRE dans ces formalités de constitution de la société (rédaction de statuts, annonce légale, PV d'assemblée générale annuelle, ...), le RESERVANT lui consent une remise sur le prix de vente d'un montant forfaitaire ferme et définitif de 1320 €.

Le RESERVATAIRE sera libre de confier une mission de constitution d'une SCI (société civile immobilière) ou toute autre forme de société, à tout expert-comptable ou conseil de son choix et à ses frais.

Offre commerciale : 1 an de gestion locative

Afin d'aider le RESERVATAIRE dans la gestion locative du logement pour la 1ere année, le RESERVANT lui consent une remise sur le prix de vente d'un montant forfaitaire ferme et définitif de 0,4 % du prix TTC du logement. Le RESERVATAIRE sera libre de confier un mandat de gestion à l'administrateur de biens de son choix et à ses frais.

Par conséquent, la vente, si elle se réalise, aura lieu moyennant :

Le prix de _____ euros TTC (TVA à 10%)

- (moins) 1320 €

- (moins) _____ € TTC (0.4% du prix)

= _____ € (euros) TTC TVA à 10% payable selon les modalités prévues au contrat de réservation ; ce prix se substituant à celui visé au contrat de réservation.

Les Offres (1) et (2) sont valables pour toute réservation signée entre le 04/03/2025 et le 31/12/2025 de la sélection de logements présentée dans la présente offre sous réserve de la signature de l'acte de vente dans les délais stipulés au contrat de réservation. Offres cumulables entre elles, mais non cumulables avec les autres offres Bouygues Immobilier en cours. Dans la limite des stocks disponibles.

Il est convenu entre les parties que les dispositions du présent avenant prévalent sur les dispositions générales du contrat de réservation lorsqu'elles leur sont contraires.

Fait à _____ le _____

BOUYGUES IMMOBILIER

LE CLIENT RESERVATAIRE

Précédé de la mention « lu et approuvé »